

WZÓR

UMOWA Nr/ZP/

zawarta w Oławie w dniu.....pomędzy:

Baseny Miejskie „Termy Jakuba” Sp. z o.o., ul. 1 Maja 33a, 55-200 Oława, KRS Nr 0000424430,
REGON 021890799, NIP 9121872850, reprezentowana przez:

1. Prezesa Zarządu- Zbigniewa Szwarca
zwana w dalszej części umowy „Zamawiającym”
a

.....
reprezentowanym przez:

.....
zwany w dalszej części umowy „Wykonawcą”

W wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania przetargowego na ŚWIADCZENIE
USŁUG W ZAKRESIE OBSŁUGI RATOWNICZEJ W KOMPLEKSIE BASENY MIEJSKIE
„TERMY JAKUBA” W OŁAWIE w roku 2021, strony umowy oświadczają co następuje:

Przedmiot umowy

§1.

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania świadczenie usług zgodnie ze złożoną ofertą, polegających na obsłudze ratowniczej w kompleksie Baseny Miejskie „Termy Jakuba” Sp. z o.o.
2. Wykonanie przedmiotu umowy określonego w ust. 1 odbywać się będzie w zakresie:
 - 1) obsługa ratownicza na obiekcie pływalni krytej przez cały okres trwania umowy,
 - 2) obsługa ratownicza na kompleksie basenów odkrytych, w okresie od 19.06.2021 r. do 05.09.2021r.
3. Szczegółowy zakres i opis obsługi ratowniczej oraz obowiązkowe procedury postępowania ratowników dla krytej pływalni określa załącznik Nr 3 do umowy, na który składają się nw. procedury:
 - 1) Załącznik nr 1. Ramowy zakres obowiązków ratowników wodnych,
 - 2) Załącznik nr 2. Określenie ilości, sposobu, rodzaju nadawania sygnałów dźwiękowych,
 - 3) Załącznik nr 3. Wytyczne dotyczące określenia sposobu, rodzaju prowadzenia podstawowej dokumentacji służby ratowniczej,
 - 4) Załącznik nr 4. Wytyczne dotyczące określenia strefy nadzoru przypadające na ratownika,

- 5) Załącznik nr 5. Ilościowe i jakościowe wyposażenie indywidualne ratowników wodnych,
 - 6) Załącznik nr 6. Ilościowe i rodzaje środków ochrony indywidualnej i zbiorowej ratowników wodnych,
 - 7) Załącznik nr 7. Procedura obejmowania, przekazywania i kończenia dyżuru przez ratowników,
 - 8) Załącznik nr 8. Procedura czasowego wyłączania określonych obszarów pływalni z używalności,
 - 9) Załącznik nr 9. Procedura włączania i wyłączania atrakcji wodnych,
 - 10) Załącznik nr 10. Procedura pomocy technicznej osobom niepełnosprawnym,
 - 11) Załącznik nr 11. Procedura ewakuacji użytkowników z niecek i hal basenowych,
 - 12) Załącznik nr 12. Procedura przy biologicznym i chemicznym skażeniu wody,
 - 13) Załącznik nr 13. Procedura postępowania w sytuacjach kryzysowych- usunięcie użytkownika stwarzającego zagrożenie z niecki i hali pływalni,
 - 14) Załącznik nr 14. Procedura postępowania w sytuacjach kryzysowych - uwięzienie użytkownika w rurze zjazdowej,
 - 15) Załącznik nr 15. Procedura postępowania w sytuacjach kryzysowych - zanik oświetlenia hali basenowej,
 - 16) Załącznik nr 16. Procedura postępowania w przypadku nieprawidłowej pracy urządzeń atrakcji wodnych,
 - 17) Załącznik nr 17. Procedura wypadkowa na poszczególnych stanowiskach ratowniczych,
 - 18) Załącznik nr 18. Procedura dotycząca postępowania z protokołami z czynności podjętych przez ratownika,
 - 19) Załącznik nr 19. Wytyczne dotyczące określenia ilości rodzaju oraz usytuowania sprzętu pomocniczego dla ratowników,
 - 20) Załącznik nr 20. Procedura kontroli i wymiany wyposażenia medycznego,
 - 21) Załącznik nr 21. Procedura udzielania pierwszej pomocy przedmedycznej,
 - 22) Załącznik nr 22. Procedura postępowania z materiałem biologicznym potencjalnie zakaźnym,
 - 23) Załącznik nr 23. Procedura postępowania po ekspozycji na materiał potencjalnie zakaźny,
 - 24) Załącznik nr 24. Określenie ilości i rodzaju wyposażenia w sprzęt do udzielania pierwszej pomocy przedlekarskiej,
 - 25) Załącznik nr 25. Procedura przejmowania i zdawania nadzoru ratowniczego nad grupą zorganizowaną,
 - 26) Załącznik nr 26. Rodzaj i sposób sporządzania dokumentacji wypadkowej klienta basenu,
 - 27) Załącznik nr 27. Procedura otwarcia obiektu Termy Jakuba bez pełnej obsady Ratowniczej.
4. Szczegółowy zakres i opis obsługi ratowniczej oraz obowiązkowe procedury postępowania ratowników dla basenu letniego określa załącznik Nr 4 do umowy.
5. Załącznikami do niniejszej umowy są :
- 1) SIWZ postępowania nr 2/2020 oraz Oferta Wykonawcy – załączniki Nr 1 i 2,
 - 2) Załącznik Nr 3 i 4 – procedury,

- 3) Polisa ubezpieczeniowa - załącznik Nr 5.

Termin obowiązywania

§ 2.

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony: 12 miesięcy liczonych od daty zawarcia umowy.
2. Przewidywany termin rozpoczęcia świadczenia usług – 01.01.2021 r.
3. Dokładny termin rozpoczęcia świadczenia usług zostanie podany Wykonawcy z co najmniej 10 -dniowym wyprzedzeniem.

Obsługa ratownicza pływalni krytej i odkrytej

§ 3.

1. Strony ustalają, że przewidywany czas pracy obsługi ratowniczej pływalni krytej w okresie obowiązywania umowy, wynosić będzie 7 dni w tygodniu, tj. w godzinach od godz. 6.00 do godz. 22.00 od poniedziałku do piątku i w godzinach 8.00 - 22.00 w soboty, niedziele i święta, w które pływalnia będzie otwarta, z zastrzeżeniem ust. 7 i 8.
2. Strony ustalają, że przewidywany czas pracy obsługi ratowniczej na kompleksie basenów odkrytych w okresie obowiązywania umowy obejmuje okres od 19.06.2021 r. do 05.09.2021 r. i wynosić będzie 7 dni w tygodniu, w godzinach od godz. 10.00 do godz. 19.00 od poniedziałku do niedzieli.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić obsługę ratowniczą w sposób kompletny, zapewniający bezpieczeństwo klientów, w ilości wynikającej z harmonogramu przedkładanego comiesięcznie przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się, iż w trakcie pełnienia dyżuru przez ratowników Wykonawcy, na pływalni krytej obecnych było minimum 3 ratowników, natomiast na kompleksie basenów odkrytych- minimum 5 ratowników.
5. Zamawiający z wyprzedzeniem dziesięciodniowym przedłoży Wykonawcy harmonogram miesięczny pracy ratowników, określający ilość ratowników w poszczególnych godzinach pracy obiektu.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany harmonogramu co do ilości ratowników w poszczególnych godzinach pracy z jednodniowym wyprzedzeniem.
7. Świadczenie usług przez ratowników odbywać się będzie według miesięcznego harmonogramu pracy określającego imienny wykaz ratowników z podaniem godzin ich pracy, ustalonego przez Wykonawcę i dostarczanego Zamawiającemu najpóźniej na tydzień przed następnym miesiącem kalendarzowym.
8. Odpowiedzialnym za nadzór nad prawidłowym i terminowym wykonaniem przedmiotu umowy w zakresie obsługi ratowniczej na obiekcie pływalni krytej i odkrytej ze strony Wykonawcy, w tym za sporządzanie harmonogramów pracy i dostarczanie ich Zamawiającemu jest Pan/i tel dostępny codziennie w godz. 6.00 - 22.00.

9. Strony ustalają, że ze względu na konieczność przerwy technologicznej obiekt pływalni krytej będzie w ciągu roku wyłączony z użytkowania przez okres niezbędny do wykonania remontu. Za okres ten Wykonawcy nie będzie przysługiwało wynagrodzenie. Termin przerwy technologicznej ustalony przez Zamawiającego, każdorazowo będzie podany do wiadomości Wykonawcy, co najmniej z 14- dniowym wyprzedzeniem.

10. Ze względu na ustalone u Zamawiającego dni wolne od pracy przypadające kolejno w: Nowy Rok, Wielkanoc-pierwszy dzień, Wielkanoc-drugi dzień, Wszystkich Świętych, Wigilia, Boże Narodzenie - pierwszy dzień, Boże Narodzenie – drugi dzień, Wykonawca w tych dniach nie będzie świadczył usług ratowniczych i nie będzie przysługiwało mu prawo do wynagrodzenia. W przypadku ustalenia przez Zamawiającego innych dni wolnych od pracy, Zamawiający zastrzega sobie prawo ich wprowadzenia również jako wolne na zasadach określonych w niniejszym ustępie.

§4.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie obsługi ratowniczej na obiekcie pływalni krytej Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie miesięczne ustalone jako iloczyn ilości przepracowanych godzin przez ratowników i stawki roboczogodziny ratownika w kwociezł brutto.
2. W przypadku pracy obiektu w niepełnym wymiarze godzin określonym w § 3 ust. 1, wynagrodzenie określone w § 4 ust. 1 umowy, przysługiwać będzie Wykonawcy proporcjonalnie do ilości przepracowanych godzin w danym dniu.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 płatne będzie po wykonaniu usługi, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po zakończeniu danego miesiąca. Każdorazowo do faktury Wykonawca przedłoży zestawienie przepracowanych roboczogodzin w danym miesiącu zatwierdzone przez Zamawiającego oraz kserokopię listy obecności ratowników.
4. Strony postanawiają, że w przypadku przestoju w pracy pływalni krytej powyżej 4 godzin z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub na skutek siły wyższej, Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie proporcjonalnie do przepracowanych godzin.

§5.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie obsługi ratowniczej na obiekcie pływalni odkrytej Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie miesięczne ustalone jako ilość przepracowanych godzin przez ratowników i stawki roboczogodziny ratownika w kwociezł brutto .
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 płatne będzie po wykonaniu usługi, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po zakończeniu danego miesiąca. Każdorazowo do faktury Wykonawca przedłoży

zestawienie przepracowanych roboczogodzin w danym miesiącu oraz kserokopię listy obecności ratowników.

3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem przez Zamawiającego po dokonaniu akceptacji przedłożonego zestawienia przepracowanych roboczogodzin, w terminie dni od otrzymania faktury na konto Wykonawcy nr Za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

4. Strony ustalają, że stawka roboczogodziny ratownika Wykonawcy w trakcie obowiązywania niniejszej umowy nie ulegnie zmianie.

5. Strony postanawiają, że w przypadku przestoju w pracy obiektu powyżej 3 dni - wskutek siły wyższej lub z przyczyn niezależnych od Zamawiającego z wyjątkiem warunków atmosferycznych nie będących siłą wyższą, Wykonawca w tych dniach nie będzie świadczył usług i nie będzie przysługiwało mu wynagrodzenie. Powyższe ustalenie obowiązywać będzie od dnia pisemnego powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego.

6. Bez względu na warunki atmosferyczne, w godzinach otwarcia pływalni odkrytej, Wykonawca zapewnia obsadę ratowników wodnych wynikającą z harmonogramu pracy ratowników wodnych.

7. W przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych (opady deszczu, niska temperatura) w danym dniu, po czasie gwarantowanych dwóch godzin (pierwsze dwie godziny od otwarcia pływalni odkrytej), Zamawiający podejmie decyzję o dalszym świadczeniu usług na terenie pływalni odkrytej, z wpisem decyzji do dziennika pracy ratowników wodnych. Analogicznie, Zamawiający decyduje o dalszym świadczeniu usług w przypadku załamania się pogody w trakcie dnia, z wpisem decyzji do dziennika pracy ratowników wodnych.

8. W sytuacji o której mowa w ust. 7 zdanie 1, kiedy po czasie gwarantowanych dwóch godzin usługa nie będzie dalej świadczona, Wykonawcy za gwarantowane dwie godziny będzie przysługiwać wynagrodzenie w wysokości 50% stawki jednostkowej godziny ratowniczej określonej w § 5 ust. 1 umowy.

9. W sytuacji, kiedy Zamawiający z co najmniej 24 – godzinnym wyprzedzeniem poinformował Wykonawcę o braku konieczności świadczenia usługi (ze względów atmosferycznych lub innych ważnych dla Zamawiającego powodów), Wykonawcy nie będzie przysługiwało wynagrodzenie za godziny gwarantowane, o których mowa w ust. 8.

Sposób wykonania usług , personel.

§ 6.

1. Świadczenie usług odbywać się będzie w strojach zakupionych na koszt i staraniem Wykonawcy według wzoru wskazanego przez Zamawiającego.

2. Zakres świadczonych usług obejmuje utrzymywanie w należyтым stanie sprzętu ratowniczego oraz apteczek i sprzętu medycznego .

3. Wykonawca oświadcza, że uprawniony jest do świadczenia usług będących przedmiotem niniejszej umowy oraz, że zatrudnia lub dysponuje osobami z kwalifikacjami i uprawnieniami niezbędnymi do wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że osoby pełniące dyżury ratownicze spełniają wymogi zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
5. Wykonawca oświadcza, że obsada osobowa dyżurów spełnia wymogi określone ustawą z dnia 18 sierpnia 2011 r. o bezpieczeństwie osób przebywających na obszarach wodnych (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 350 ze zm.) oraz aktualnie obowiązującymi aktami wykonawczymi do tej ustawy.
6. Wykonawca w trakcie świadczenia usług zobowiązuje się do przestrzegania regulaminów, instrukcji i zasad obowiązujących u Zamawiającego oraz do przestrzegania procedur obowiązujących u Zamawiającego wymienionych § 1 ust. 3 i 4.
7. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia: „Dziennika Pracy Ratowników wodnych Pływalni Krytej” oraz „Dziennika Pracy Ratowników Pływalni Odkrytej”.
8. Wykonawca w przypadkach zdarzeń wypadkowych zobowiązany jest wypełnić „Kartę Wypadku”.
9. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu wykaz ratowników wraz z kserokopiami dokumentów (potwierdzonych przez uprawnioną osobę za zgodność z oryginałem) potwierdzających posiadanie przez nich odpowiednich uprawnień do wykonywania usług będący załącznikiem do niniejszej umowy.
10. W czasie trwania niniejszej umowy Wykonawca ma prawo dokonywać zmian personalnych na stanowiskach ratowników jedynie za zgodą Zamawiającego. Wykonawca najpóźniej dwa dni przed dokonaniem zmian personalnych przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające posiadane kwalifikacje nowozatrudnionej osoby tj. aktualną legitymację ratownika, książeczkę zdrowia i inne niezbędne dokumenty uprawniające do wykonywania pracy.
11. Wykonawca zobowiązuje się do przedkładania każdorazowo kserokopii ważnych dokumentów potwierdzających uprawnienia ratowników .
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do okresowej oceny pracy osób wykonujących przedmiot umowy. W przypadku oceny negatywnej będzie to skutkowało nie dopuszczeniem osoby do pełnienia obowiązków ratownika. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania zmian personalnych w trybie natychmiastowym. Do oceny pracy uprawnieni ze strony Zamawiającego są: Prezes Baseny Miejskie Termy Jakuba sp. z o.o., Koordynator Sportów Wodnych Baseny Miejskie Termy Jakuba sp. z o.o. lub inna osoba posiadająca upoważnienie ww. osób.
13. W przypadku stwierdzenia wykonywania usług przez ratownika będącego pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających, Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowej wymiany ratownika. W takim przypadku Wykonawca również zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości wynikającej z § 8 ust.2 pkt 4 niniejszej umowy. W razie powtórzenia się takiej sytuacji o której mowa w zdaniu pierwszym wyżej, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym, bez zachowania okresu wypowiedzenia, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. W

przypadku rozwiązania umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną wysokości 200 % wynagrodzenia łącznego brutto przysługującego mu za miesiąc poprzedni.

14. Niezbędny sprzęt ratowniczy i wyposażenie, apteczki i sprzęt medyczny zgodne z obowiązującymi przepisami prawa zostaną przekazane przez Zamawiającego w przeddzień rozpoczęcia świadczenia usług.

15. Przekazanie pomieszczeń i sprzętu odbędzie się w przeddzień rozpoczęcia świadczenia usług oddzielnym protokołem.

16. W przypadku zniszczenia lub utraty przekazanego protokółarnie Wykonawcy sprzętu, zobowiązany jest on do zakupu nowego w o takich samych parametrach użytkowych.

Ubezpieczenie

§ 7.

1. Wykonawca zobowiązuje się do stałego posiadania w całym okresie trwania niniejszej umowy, ważnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych).

2. Wykonawca zobowiązuje się do odnawiania przedmiotowego ubezpieczenia określonego w ust. 1., na kolejne okresy trwania niniejszej umowy, pod rygorem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy. Potwierdzeniem spełnienia obowiązku ubezpieczeniowego przez Wykonawcę będzie przedłożenie Zamawiającemu każdorazowo bez wezwania, stosownej polisy na kolejne okresy ubezpieczeniowe.

Odpowiedzialność

§ 8.

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego przez osoby wykonujące przedmiot umowy.

2. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę zapłaci on Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

- 1) za każde rozpoczęte 5 minut opóźnienia w świadczeniu usług przez każdego z ratowników w rozpoczęciu wykonywania obowiązków - kara umowna w wysokości 3 % wynagrodzenia brutto za dany miesiąc za dany zakres usług.
- 2) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie - kara umowna w wysokości 200.000,00 zł,
- 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - kara umowna w wysokości 200.000,00 zł,
- 4) za inne nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, stwierdzone notatką Zamawiającego - kara w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto za dany miesiąc za dany zakres usług,

5) za brak na zmianie wymaganej ilości personelu o odpowiednich kwalifikacjach -kara umowna w wysokości 25% wynagrodzenia brutto za dany miesiąc, za dany zakres usług,

6) za brak wymaganej ilości obsługi ratowniczej na zmianie i konieczność zamknięcia niecki basenowej - kara umowna w wysokości 50% wynagrodzenia brutto za miesiąc poprzedni.

3. Jeżeli szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przekracza wysokość kar umownych, w tym w szczególności jeżeli niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków powoduje zamknięcie lub przestój basenu lub jego części, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

4. Jeżeli w trakcie wykonywania przez Wykonawcę usług będących przedmiotem niniejszej umowy, powstanie szkoda u klientów korzystających z obiektu basenowego, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za tę szkodę, na zasadach wynikających z Kodeksu cywilnego, w szczególności z art. 415 k.c., art. 416 k.c., art. 444 k.c. i art. 446 k.c.

5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

Rozwiązanie, odstąpienie od umowy

§ 9.

1. Każda ze stron ma prawo rozwiązać niniejszą umowę z zachowaniem 4 -miesięcznego okresu wypowiedzenia, złożonego drugiej stronie pod rygorem nieważności na piśmie.

2. W przypadku nienależytego wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, po bezskutecznym upływie wyznaczonego przez Zamawiającego terminu do naprawy lub powtarzających się nieprawidłowości pomimo wyznaczonego terminu do naprawy, Zamawiający ma prawo do rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia.

3. W przypadku nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę, powodującego powstanie szkód u Zamawiającego, a w szczególności szkód z powodu zamknięcia obiektu basenowego, Zamawiający ma prawo do rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia.

4. W przypadkach określonych w ust. 2 i 3 Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do dochodzenia roszczeń odszkodowawczych na zasadach ogólnych do wysokości faktycznie poniesionej szkody.

Postanowienia ogólne

§ 10.

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy aneksu podpisanego przez obydwie strony umowy.

2. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie ma prawa dokonać cesji przysługującej mu wierzytelności, ani prawa zlecać wykonanie przedmiotu umowy lub jej części innym podwykonawcom.

3. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie będą miały przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.

4. Spory mogące wynikać na tle realizacji niniejszej umowy strony będą się starały rozwiązywać ugodowo a w przypadku nie osiągnięcia porozumienia rozstrzygać je będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
6. Integralne załączniki do niniejszej umowy stanowią:
 1. SIWZ postępowania przetargowego nr 2/2020,
 2. Oferta wykonawcy,
 3. Szczegółowy zakres i opis obsługi ratowniczej oraz obowiązkowe procedury postępowania ratowników dla krytej pływalni,
 4. Szczegółowy zakres i opis obsługi ratowniczej oraz obowiązkowe procedury postępowania ratowników dla basenu letniego wraz z załącznikiem (procedury medyczne).
 5. Polisa ubezpieczeniowa.

.....
WYKONAWCA

.....
ZAMAWIAJĄCY