

WZÓR

UMOWA Nr/ZP/

zawarta w Oławie w dniu pomiędzy :

Baseny Miejskie „Termy Jakuba” Sp. z o.o., ul. 1 Maja 33a, 55-200 Oława, KRS Nr.....

REGON....., NIP....., kapitał zakładowy..... reprezentowany przez:

1. Prezesa -

zwany w dalszej części umowy „Zamawiającym” a

reprezentowanym przez:

zwany w dalszej części umowy „Wykonawcą”

W wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania przetargowego na ŚWIADCZENIE USŁUG W ZAKRESIE OBSŁUGI RATOWNICZEJ W KOMPLEKSIE BASENY MIEJSKIE „TERMY JAKUBA” W OŁAWIE w roku 2015, strony umowy oświadczają co następuje:

Przedmiot umowy

§ 1.

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania świadczenie usług zgodnie ze złożoną ofertą, polegających na obsłudze ratowniczej, w kompleksie Baseny Miejskie „Termy Jakuba” Sp. z o.o.
2. Wykonanie przedmiotu umowy określonego w ust. 1 odbywać się będzie w zakresie:
 - 1) obsługa ratownicza na obiekcie pływalni krytej,
3. Szczegółowy zakres i opis obsługi ratowniczej oraz obowiązkowe procedury postępowania ratowników dla krytej pływalni określa załącznik Nr 3 do umowy, na który składają się:
 - 1.4. Określenie zakresu szkoleń i instruktaży związanych z powierzeniem ratownikom wodnym określonych obowiązków
 - 1.5 Określenie ilościowych i jakościowych norm zatrudniania ratowników
 - 1.6 Wytyczne dotyczące określenia strefy nadzoru przypadające na ratownika zał. 1 do procedury 1.6
 - 1.7. Określenie ilości, rodzaju i sposobu nadawania sygnałów dźwiękowych

1.9. Wytyczne dotyczące określenia rodzaju oraz sposobu prowadzenia podstawowej dokumentacji służby ratowniczej

1.11. Ilościowe i jakościowe wyposażenie indywidualne ratowników wodnych

1.12. Ilościowe i rodzaje środków ochrony indywidualnej i zbiorowej ratowników wodnych

1.13. Procedura obejmowania , przekazywania i kończenia dyżuru przez ratowników

1.14. Procedura przejmowania i zdawania nadzoru ratowniczego nad zorganizowaną grupą

1.15. Procedura włączania i wyłączania urządzeń wodnych

1.16. Opracowanie procedury czasowego wyłączenia określonych obszarów pływalni z używalności

1.17. Procedura pomocy technicznej osobom niepełnosprawnym

1.18. Procedura ewakuacji użytkowników z niecek i hal basenowych

1.20.1. Procedura przy biologicznym i chemicznym skażeniu wody.

1.20.1. A. Wykaz substancji chemicznych

1.20.2. Procedura postępowania w sytuacjach kryzysowych

- usunięcie użytkownika stwarzającego zagrożenie z niecki i hall pływalni

1.20.3. Procedura postępowania w sytuacjach kryzysowych

- uwięzienie użytkownika w rurze zjazdowej

1.20.4. Procedura postępowania w sytuacjach kryzysowych

- zanik oświetlenia hali basenowej

1.20.5. Procedura postępowania w przypadku nieprawidłowej pracy urządzeń atrakcji wodnych

1.21 a Procedura wypadkowa na poszczególnych stanowiskach ratowniczych

1.22. Procedura udzielania kwalifikowanej pierwszej pomocy (ratownicy)

1. 24 Procedura kontroli i okresowej dezynfekcji sprzętu do udzielania pierwszej pomocy

1 .25. Procedura kontroli i wymiany wyposażenia medycznego

Instrukcja bhp uzupełnianie medykamentów w apteczce pierwszej pomocy przedmedycznej

1.26. Ramowy zakres obowiązków ratowników wodnych

1.26.A. Zakres obowiązków ratowników wodnych

OŚWIADCZENIE

1.27. Ramowy zakres czynności ratowników wodnych;

1.31. Procedura dotycząca postępowania z protokołami z czynności podjętych przez ratownika

- 1.33. Wytyczne dotyczące określenia ilości rodzaju oraz usytuowania sprzętu pomocniczego dla ratowników
 - 1.34. Określenie ilości, rodzaju i usytuowania stanowisk sprzętu do udzielania kwalifikowanej pierwszej pomocy
 - 1.37. Opracowanie ramowych procedur alarmowych przy wypadkach w poszczególnych strefach nadzoru ratowniczego
 - 2.3. Rodzaj i sposób sporządzania dokumentacji wypadkowej klienta basenu
Dokumentacja wypadkowa
 - 2.4. Procedura udzielania pierwszej pomocy przedmedycznej
 - 2.5. Procedura postępowania z materiałem biologicznym potencjalnie zakaźnymi
Procedura kontroli i okresowej dezynfekcji sprzętu medycznego
 - 2.8. Określenie ilości i rodzaju wyposażenia w sprzęt do udzielania pierwszej pomocy przedlekarskiej
4. Załącznikami do niniejszej umowy są :
- 1) Oferta Wykonawcy - załącznik Nr 3.
 - 2) Polisa ubezpieczeniowa - załącznik Nr 4.

Termin obowiązywania

§ 2.

- 1. Umowa zostaje zawarta na czas określony - 12 miesięcy.
- 2. Przewidywany termin rozpoczęcia świadczenia usług - grudzień 2012r. lub styczeń 2013r.
- 3. Dokładny termin rozpoczęcia świadczenia usług zostanie podany Wykonawcy z co najmniej 10 dniowym wyprzedzeniem.

Obsługa ratownicza pływalni krytej

§ 3.

- 1. Strony ustalają, że przewidywany czas pracy obsługi ratowniczej pływalni krytej w okresie obowiązywania umowy, wynosić będzie 7 dni w tygodniu, tj. w godzinach od godz. 6.00 do godz. 22.00 od poniedziałku do piątku i 8.00 - 22.00 w soboty i niedziele, z zastrzeżeniem ust. 7 i 8.
- 2. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić obsługę ratowniczą pływalni krytej w sposób kompletny, zapewniający bezpieczeństwo klientów, w ilości wynikającej z harmonogramu przedkładanego co miesięcznie przez Zamawiającego.
- 3. Zamawiający z wyprzedzeniem dziesięciodniowym przedłoży Wykonawcy harmonogram miesięczny pracy ratowników, określający ilość ratowników w poszczególnych godzinach pracy obiektu.
- 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany harmonogramu co do ilości ratowników w poszczególnych godzinach pracy z jednodniowym wyprzedzeniem.

5. Świadczenie usług przez ratowników odbywać się będzie wg miesięcznego harmonogramu pracy określającego imienny wykaz ratowników z podaniem godzin ich pracy, ustalonego przez Wykonawcę i dostarczanego Zamawiającemu najpóźniej na tydzień przed następnym miesiącem kalendarzowym.

6. Odpowiedzialnym za nadzór nad prawidłowym i terminowym wykonaniem przedmiotu umowy w zakresie obsługi ratowniczej na obiekcie pływalni krytej ze strony Wykonawcy, w tym za sporządzanie harmonogramów pracy i dostarczanie ich Zamawiającemu jest Pan/i tel dostępny codziennie w godz. 6.00 - 22.00.

7. Strony ustalają, że ze względu na konieczność przerwy technologicznej obiekt pływalni krytej będzie w ciągu roku wyłączony z użytkowania przez okres niezbędny do wykonania remontu. Za okres ten Wykonawcy nie będzie przysługiwało wynagrodzenie. Termin przerwy technologicznej ustalony przez Zamawiającego, każdorazowo będzie podany do wiadomości Wykonawcy, co najmniej z 14 dniowym wyprzedzeniem.

8. Ze względu na ustalone u Zamawiającego dni wolne od pracy przypadające w : -Nowy Rok, Wielkanoc-pierwszy dzień, Wszystkich Świętych , Wigilia ,Boże Narodzenie-pierwszy dzień, - Wykonawca w tych dniach nie będzie świadczył usług ratowniczych i nie będzie przysługiwało mu prawo do wynagrodzenia. W przypadku ustalenia przez Zamawiającego innych dni wolnych od pracy, Zamawiający zastrzega sobie prawo ich wprowadzenia również jako wolne na zasadach określonych w niniejszym ustępie.

§ 4.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie obsługi ratowniczej na obiekcie pływalni krytej Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie miesięczne ustalone jako iloczyn ilości przepracowanych godzin przez ratowników, i stawki roboczogodziny ratownika w kwocie zł brutto.

2. W przypadku pracy obiektu w niepełnym wymiarze godzin określonym w § 3 ust.1, wynagrodzenie określone w § 4 ust. 1 umowy, przysługiwać będzie Wykonawcy proporcjonalnie do ilości przepracowanych godzin w danym dniu.

3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 płatne będzie po wykonaniu usługi , na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po zakończeniu danego miesiąca. Każdorazowo do faktury Wykonawca przedłoży zestawienie przepracowanych roboczogodzin w danym miesiącu zatwierdzone przez Zamawiającego oraz kserokopię listy obecności ratowników.

4. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem przez Zamawiającego po dokonaniu akceptacji przedłożonego zestawienia przepracowanych roboczogodzin, w terminie 30 dni od otrzymania faktury na konto Wykonawcy nr

Za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

5. Strony postanawiają, że w przypadku przestoju w pracy pływalni krytej powyżej 4 godzin z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub na skutek siły wyższej, Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie proporcjonalnie do przepracowanych godzin.

§5.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie obsługi ratowniczej na obiekcie pływalni odkrytej Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie miesięczne ustalone jako ilość przepracowanych godzin przez ratowników, i stawki roboczogodziny ratownika w kwociezł brutto .

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 płatne będzie po wykonaniu usługi , na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po zakończeniu danego miesiąca. Każdorazowo do faktury Wykonawca przedłoży zestawienie przepracowanych roboczogodzin w danym miesiącu oraz kserokopię listy obecności ratowników.

3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem przez Zamawiającego po dokonaniu akceptacji przedłożonego zestawienia przepracowanych roboczogodzin, w terminie 21 dni od otrzymania faktury na konto Wykonawcy nr Za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

4. Strony ustalają, że stawka roboczogodziny ratownika Wykonawcy w trakcie obowiązywania niniejszej umowy nie ulegnie zmianie.

5. Strony postanawiają, że w przypadku przestoju w pracy obiektu powyżej 3 dni - na skutek siły wyższej lub z przyczyn niezależnych od Zamawiającego z wyjątkiem warunków atmosferycznych nie będących siłą wyższą- Wykonawca w tych dniach nie będzie świadczył usług i nie będzie przysługiwało mu wynagrodzenie. Powyższe ustalenie obowiązywać będzie od dnia pisemnego powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego.

Sposób wykonania usług , personel.

§6.

1. Świadczenie usług odbywać się będzie w strojach zakupionych na koszt i staraniem Wykonawcy według wzoru wskazanego przez Zamawiającego.

2. Zakres świadczonych usług obejmuje utrzymywanie w należyтым stanie sprzętu ratowniczego oraz apteczek i sprzętu medycznego .

3. Wykonawca oświadcza, że uprawniony jest do świadczenia usług będących przedmiotem niniejszej umowy oraz, że zatrudnia lub dysponuje osobami z kwalifikacjami i uprawnieniami niezbędnymi do wykonania przedmiotu umowy.

4. Wykonawca oświadcza, że osoby pełniące dyżury ratownicze spełniają wymogi zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

5. Wykonawca oświadcza, że kwalifikacje i obsada osobowa dyżurów spełnia wymogi określone przez Prezydium Zarządu Głównego Wodnego Ochotniczego Pogotowia Ratunkowego.
6. Wykonawca w trakcie świadczenia usług zobowiązuje się do przestrzegania regulaminów, instrukcji i zasad obowiązujących u Zamawiającego oraz do przestrzegania procedur obowiązujących u Zamawiającego wymienionych § 1 ust. 3.
7. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia „Dziennika Pracy Ratowników WOPR Pływalni Krytej” oraz Dziennika Pracy punktu sanitarnego pływalni krytej” wg wzoru z załączników Nr 19 i Nr 20.
8. Wykonawca w przypadkach zdarzeń wypadkowych zobowiązany jest wypełnić „Kartę Wypadku” wg wzoru z załącznika Nr 18 .
9. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu wykaz ratowników wraz z kserokopiami dokumentów (potwierdzonych przez uprawnioną osobę za zgodność z oryginałem) potwierdzających posiadanie przez nich odpowiednich uprawnień do wykonywania usług będący załącznikiem do niniejszej umowy.
10. W czasie trwania niniejszej umowy Wykonawca ma prawo dokonywać zmian personalnych na stanowiskach ratowników jedynie za zgodą Zamawiającego. Wykonawca najpóźniej dwa dni przed dokonaniem zmian personalnych przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające posiadane kwalifikacje nowozatrudnionej osoby tj. aktualną legitymację ratownika, książeczkę zdrowia i inne niezbędne dokumenty uprawniające do wykonywania pracy.
11. Wykonawca zobowiązuje się do przedkładania każdorazowo kserokopii ważnych dokumentów potwierdzających uprawnienia ratowników .
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do okresowej oceny pracy osób wykonujących przedmiot umowy. W przypadku oceny negatywnej będzie to skutkowało nie dopuszczeniem osoby do pełnienia obowiązków ratownika. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania zmian personalnych w trybie natychmiastowym.
- Do oceny pracy uprawnieni ze strony Zamawiającego są : Prezes BM Termy Jakuba . Kierownik Obiektu BM Termy Jakuba, lub inna osoba posiadająca upoważnienie ww osób.
13. W przypadku stwierdzenia wykonywania usług przez ratownika będącego pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających, Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowej wymiany ratownika. W takim przypadku Wykonawca również zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości wynikającej z § 8 ust.2 pkt 4 niniejszej umowy. W razie powtarzających się sytuacji, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym, bez zachowania okresu wypowiedzenia, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. W przypadku rozwiązania umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną wysokości 200 % wynagrodzenia łącznego brutto przysługującego mu za miesiąc poprzedni.

14. Niezbędny sprzęt ratowniczy i wyposażenie, apteczki i sprzęt medyczny zgodne z obowiązującymi przepisami prawa zostaną przekazane przez Zamawiającego w przeddzień rozpoczęcia świadczenia usług.

15. Przekazanie pomieszczeń i sprzętu odbędzie się w przeddzień rozpoczęcia świadczenia usług oddzielnym protokołem.

16. W przypadku zniszczenia lub utraty przekazanego protokółarnie Wykonawcy sprzętu, zobowiązany jest on do zakupienia nowego w o takich samych parametrach użytkowych.

Ubezpieczenie

§ 7.

1. Wykonawca zobowiązuje się do stałego posiadania w całym okresie trwania niniejszej umowy, ważnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 1 000 000,00 zł. Słownie jeden milion.

2. Wykonawca zobowiązuje się do odnawiania przedmiotowego ubezpieczenia określonego w ust 1., na kolejne okresy trwania niniejszej umowy, pod rygorem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy. Potwierdzeniem spełnienia obowiązku ubezpieczeniowego przez Wykonawcę będzie przedłożenie Zamawiającemu każdorazowo bez wezwania, stosownej polisy, na kolejne okresy ubezpieczeniowe.

Odpowiedzialność

§ 8.

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego przez osoby wykonujące przedmiot umowy.

2. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę zapłaci on Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

1) za każde rozpoczęte 5 minut opóźnienia przez każdego z ratowników, w rozpoczęciu wykonywania obowiązków - kara umowna w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za dany miesiąc za dany zakres usług.

2) za odstąpienie od umowy lub jej części przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie - kara umowna w wysokości 50 % wynagrodzenia brutto za miesiąc poprzedni,

3) za odstąpienie od umowy lub jej części przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - kara umowna w wysokości 50 % wynagrodzenia brutto za miesiąc poprzedni,

4) za inne nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, stwierdzone notatką Zamawiającego - kara w wysokości 25 % wynagrodzenia brutto za dany miesiąc za dany zakres usług,

5) za brak na zmianie wymaganej ilości personelu o odpowiednich kwalifikacjach - kara umowna w wysokości 25% wynagrodzenia brutto za dany miesiąc, za dany zakres usług,

- 6) za brak wymaganej ilości obsługi ratowniczej na zmianie i konieczność zamknięcia niecki basenowej - kara umowna w wys. 50% wynagrodzenia brutto za miesiąc poprzedni,
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
- 1) za odstąpienie od umowy lub jej części przez Zamawiającego z przyczyn leżących po jego stronie - kara umowna w wysokości 50 % wynagrodzenia brutto za miesiąc poprzedni,
 - 2) za odstąpienie od umowy lub jej części przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - kara umowna w wysokości 50 % wynagrodzenia brutto za miesiąc poprzedni.
4. Jeżeli szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przekracza wysokość kar umownych, w tym w szczególności jeżeli niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków powoduje zamknięcie lub przestój basenu lub jego części, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
5. Jeżeli w trakcie wykonywania przez Wykonawcę usług będących przedmiotem niniejszej umowy, powstanie szkoda u klientów korzystających z obiektu basenowego, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za tę szkodę, na zasadach wynikających z kodeksu cywilnego, w szczególności z art. 415 k.c, art.416 k.c, art.444k.c. i 446 k.c.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

Rozwiązanie, odstąpienie od umowy

§ 9.

1. Każda ze stron ma prawo rozwiązać niniejszą umowę z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia, złożonego drugiej stronie pod rygorem nieważności na piśmie.
2. W przypadku nienależytego wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, po bezskutecznym upływie wyznaczonego przez Zamawiającego terminu do naprawy, lub powtarzających się nieprawidłowości pomimo wyznaczonego terminu do naprawy, Zamawiający ma prawo do rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia.
3. W przypadku nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę, powodującego powstanie szkód u Zamawiającego, a w szczególności szkód z powodu zamknięcia obiektu basenowego, Zamawiający ma prawo do rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia.
4. W przypadkach określonych w ust.2 i 3 Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do dochodzenia roszczeń odszkodowawczych na zasadach ogólnych do wysokości faktycznie poniesionej szkody.

Postanowienia ogólne

§10.

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy aneksu podpisanego przez obydwie strony umowy.
2. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie ma prawa dokonać cesji przysługującej mu wierzytelności, ani prawa zlecać wykonanie przedmiotu umowy lub jej części innym podwykonawcom.
3. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie będą miały przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i kodeksu cywilnego.
4. Spory mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy strony będą się starały rozwiązywać ugodowo a w przypadku nie osiągnięcia porozumienia rozstrzygać je będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy:

1. SIWZ
2. Oferta wykonawcy.
3. Szczegółowy zakres i opis obsługi ratowniczej oraz obowiązkowe procedury postępowania ratowników dla krytej pływalni.

.....
WYKONAWCA

.....
ZAMAWIAJĄCY